

Директору ООО "Первая "
управляющая компания"
Плахину А. А.

Коммерческое предложение.
Уважаемый Антон Александрович!

В целях выполнения нормативных документов, регламентирующих эксплуатацию и содержание систем пожарной защиты зданий и сооружений, а также снижения затрат Управляющей компании на производство работ по ТО и ППР ООО «Защитный комплекс», предлагает Вам произвести замену организации, оказывающей данные услуги на вашем объекте в жилом доме со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Пермь ул. Автозаводская 30.

Прошу Вас рассмотреть возможность перезаключения Договора на производство работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительным ремонтам систем пожарной защиты здания с входящей в группу наших компаний ООО "Уральские Комплексные Системы", имеющей лицензию МЧС России на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений от 02.03.2018 года № 59-Б/00585.

Стоимость работ (суммарная) по ежемесячному техническому обслуживанию и проведению планово-предупредительных ремонтов, а также, оперативному реагированию по неисправностям систем пожарной защиты жилого многоквартирного здания со встроенными помещениями общественного назначения по адресу г. Пермь ул. Автозаводская 30, составит 48 679,68 рублей, (сорок восемь тысяч шестьсот семьдесят девять рублей 68 коп.). В связи с тем, что ООО "Уральские Комплексные Системы" работает по упрощенной системе налогообложения, указанная сумма не облагается налогом на добавленную стоимость (НДС).

Надеемся на дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество.

Приложение: сметный расчет стоимости технического обслуживания.

Сметный расчет стоимости технического обслуживания средств пожарной защиты.

(внутреннего противопожарного водопровода, автоматической пожарной сигнализации и оповещения, автоматического дымоудаления).

Объект: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения.

Адрес: г. Пермь, ул.Автозаводская 30

Техническое обслуживание - проводится с целью поддержания работоспособного состояния систем в процессе эксплуатации путем периодического проведения Регламента 1, Регламента 2 и дополнительных работ.

№ п.п.	Шифр по прейскуранту РД-2661-001- 92 от 01.04.92	Наименование ТС, входящих в установку	Кол-во (шт.)	Регламент 1			Регламент 2			Всего (руб.)
				Оптовая цена за единицу (руб.)	Периодич ность	Годовая стои- мость (руб.)	Оптовая цена за единицу (руб.)	Периодич ность	Годовая стои- мость (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Приборы приемно-контрольные, управления, устройства сигнально-пусковые охранные, пожарные и охранно-пожарные:										
1.1	2-046	Прибор приемно-контрольный управления пожарный ППКУП "Рубеж 4А" за 1-й шлейф	8	9,4	12	902,40	49,10	4	1571,20	2473,60
1.2	2-047	за каждый последующий шлейф	8	2,7	12	259,20	8,20	4	262,40	521,60
1.3	2-046	Пульт контроля и управления "Рубеж ПДУ" за 1-й шлейф.	4	9,4	12	451,20	49,10	4	785,60	1236,80
1.4	2-046	Пульт контроля и индикации "Рубеж БИ" за 1-й шл.	1	9,4	12	112,80	8,20	4	32,80	145,60
1.5	2-046	Адресный линейный модуль "РМ-4К" за 1-й шлейф	44	9,4	12	4963,20	49,10	4	8641,60	13604,80
1.6	2-047	за каждый последующий шлейф	176	2,7	12	5702,40	8,20	4	5772,80	11475,20
1.7	2-046	Адресный линейный модуль "РМ-1" за 1-й шлейф	18	9,4	12	2030,40	49,10	4	3535,20	5565,60
1.8	2-046	Модуль управления дымоудалением МДУ-1	47	9,4	12	5301,60	49,10	4	9230,80	14532,40
1.9	2-048	Блоки выпрямительные и блоки автоматики и заряда	44	7,8	12	4118,40	43,30	4	7620,80	11739,20

		Технические средства (оповещения) систем									
1.10	2-002	устройство сигнальное звуковое всех типов "ОПОП2-35"	162	2,3	12	4471,20	4,30	4	2786,40	7257,60	
1.11	2-003	устройство сигнальное световое всех типов "Люкс"	0	3,5	12	0,00	6,60	4	0,00	0,00	
Итого по разделу 1:										68552,40	
Раздел 2. Шлейфы и извещатели пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации:											
2.1	2-054	Шлейф с автоматическими и ручными охранными и пожарными извещателями многоразового действия (контактные, бесконтактные, пьезоэлектрические) обыкновенного исполнения типов ИП-101-29, СМК, ИПР и т.п., за каждые 10 извещателей: "ИПР-513-11", "ИП-101-29"	156,7	18,3	12	87,84	87,40	4	54782,32	54870,16	
2.2	2-060	Шлейф с дымовыми (пламени,комбинированными) пожарными извещателями, за каждые 10 извещателей: "ИП 212-64"	40,2	24,2	12	11674,08	85,80	4	13796,64	25470,72	
2.3	2-067	Соединительная линия, от приборов (шкафов),10м. провод однопарный	300	1,6	12	5760,00				5760,00	
2.4	2-068	кабель десятипарный		4,3	12	0,00				0,00	
Итого по разделу 2:										86100,88	
Раздел 3. Дымоудаление и дополнительные работы											
3.1	2-049	Проверка выдачи сигналов управления	2				2,70	4	21,60	21,60	
3.2	2-050	Проверка выдачи сигналов управления выносными оповещателями	2	2,7	12	64,80	2,70	4	21,60	86,40	
3.3	2-052	Проверка возможности сдачи объекта на пульт централизованного наблюдения	0	2,7	12	0,00	2,70	4	0,00	0,00	
3.4	2-018	Исполнительное устройство систем дымоудаления	40	10,9	12	5232,00	59,30	4	9488,00	14720,00	
Итого по разделу 3:										14828,00	
Раздел 4. Внутренний противопожарный водопровод											
4.1	2-035	Питающий магистральный трубопровод (100 м)	0	2,3	12	0	17,2	4	0	0,00	
4.2	2-036	Клапан обратный с приемной сеткой, "ПК Ду80"	24,6	6,6	12	1948,32	78	4	7675,2	9623,52	
Итого по разделу 4:										9623,52	
Итого по разделам 1,2,3,4										179104,80	
Коэффициенты учитывающие условия труда:											
		При выполнении работ в стесненных условиях	K=1,05		K= 1					0	
		При выполнении работ в действующих цехах, и на производственных площадях	K=1,10		K= 1					0	

